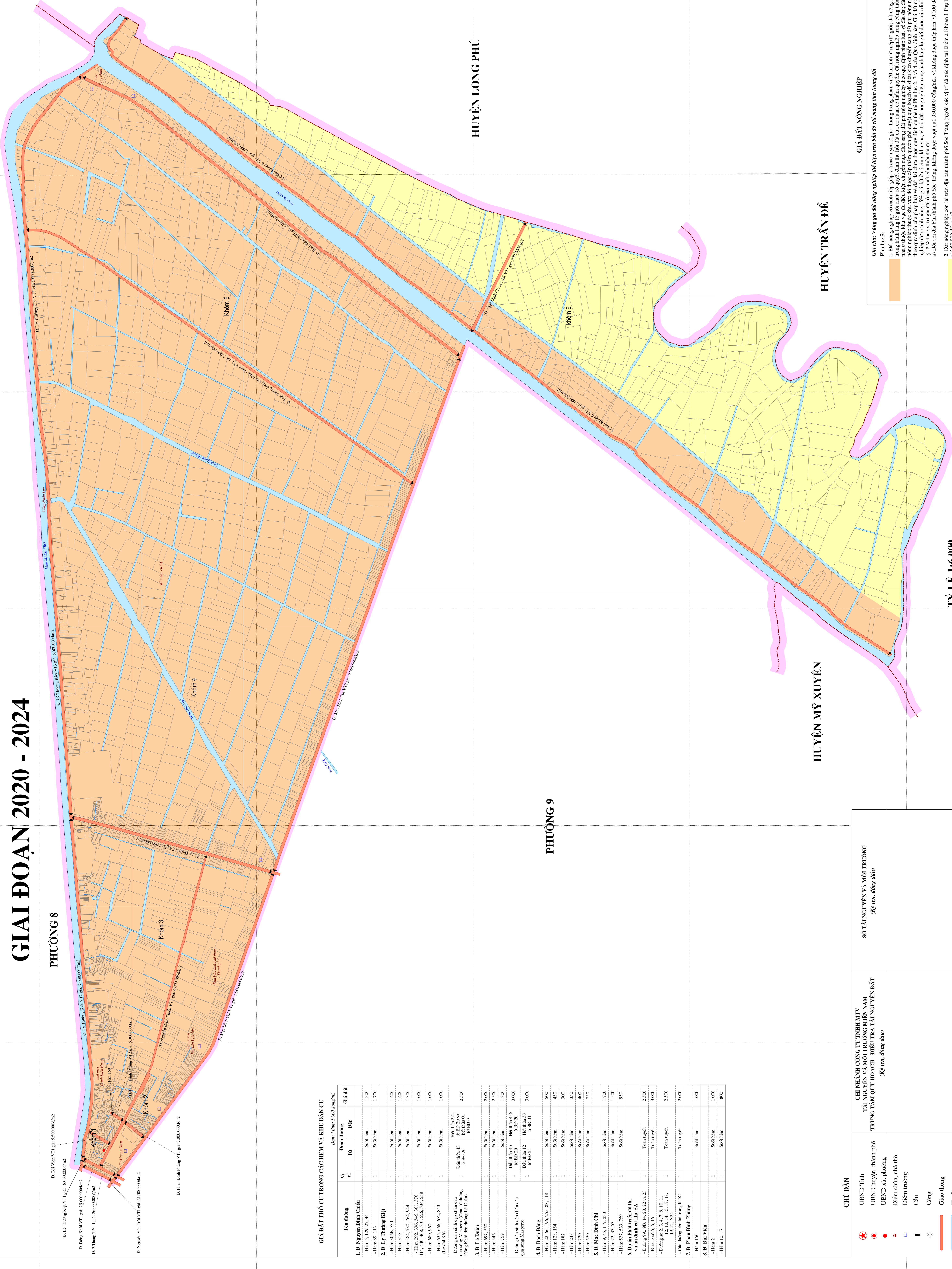
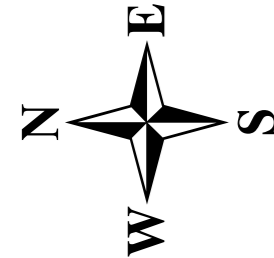


# BẢN ĐỒ GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP, PHI NÔNG NGHIỆP PHƯỜNG 4 - THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG - TỈNH SÓC TRĂNG GIAI ĐOẠN 2020 - 2024



## GIÁ ĐẤT THỔ CƯ TRONG CÁC HẸM VÀ KHU DÀN CỬ

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Tên đường	Vị trí	Đơn vị	Giá đất
<b>1. D. Nguyễn Đình Chiểu</b>			
Hẻm 5, 129, 22, 44	Số hẻm	1.300	
Hẻm 89, 113	Số hẻm	1.700	
<b>2. D. Lê Lợi</b>			
Hẻm 310	Số hẻm	1.400	
Hẻm 584, 730, 764, 844	Số hẻm	1.300	
Hẻm 202, 336, 346, 368, 376	Số hẻm	1.000	
414, 440, 468, 510, 526, 534, 538	Số hẻm	1.000	
Hẻm (680, 960)	Số hẻm	1.000	
Hẻm (636, 666, 672, 843)	Số hẻm	1.000	
(Lô đất K6)	Số hẻm	1.000	
<b>3. D. Lê Duẩn</b>			
Hẻm 697, 550	Số hẻm	2.000	
Hẻm 546	Số hẻm	2.500	
Hẻm 759	Số hẻm	1.800	
<b>4. D. Bạch Đằng</b>			
Hẻm 22, 66, 196, 238, 88, 118	Số hẻm	500	
Hẻm 128, 154	Số hẻm	450	
Hẻm 182	Số hẻm	300	
Hẻm 248	Số hẻm	350	
Hẻm 230	Số hẻm	400	
Hẻm 550	Số hẻm	750	
<b>5. D. Mạc Đĩnh Chi</b>			
Hẻm 9, 45, 119, 233	Số hẻm	1.700	
Hẻm 23, 33, 53	Số hẻm	1.500	
Hẻm 537, 539, 759	Số hẻm	950	
<b>6. Đường Nguyễn Huệ và các đường nhánh</b>			
Đường 9A, 9B, 14, 20, 22, 23, 25	Trạm tuyến	2.500	
Đường 5, 6, 16	Trạm tuyến	3.000	
Đường 3, 4, 7, 8, 10, 11	Trạm tuyến	2.500	
Đường 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 21, 524	Trạm tuyến	2.000	
<b>7. D. Phan Đình Phùng</b>			
Hẻm 150	Số hẻm	1.000	
<b>8. D. Bùi Viện</b>			
Hẻm 2	Số hẻm	1.000	
Hẻm 10, 17	Số hẻm	800	

## CHỦ DẪN

- UBND Tỉnh
- UBND huyện, thành phố
- UBND xã, phường
- Điểm chùa, nhà thờ
- Điểm trường
- Cầu
- Cống
- Giao thông
- Thủy lợi

## CHỈ NHẠNH CÔNG TỶ TÍNH MỸ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG MIỀN NAM

TRUNG TÂM QUY HOẠCH - ĐIỀU TRỊ TÀI NGUYÊN ĐẤT (Ký tên, đóng dấu)

## SỐ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

(Ký tên, đóng dấu)

## GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP

- Giá các vùng giá đất nông nghiệp thể hiện trên bản đồ chỉ mang tính tham khảo
- Phụ lục 5:
- Đất nông nghiệp có ranh tiếp giáp với các tuyến lộ giao thông trong phạm vi 70 m tính từ mép lộ giới, đất nông nghiệp nhà ở thuộc khu vực đã được chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp theo quy định pháp luật về đất đai, đất nông nghiệp thuộc khu vực đã được cấp nhân quyền phê duyệt quy hoạch, dự án kiến chuyển sang đất phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai chưa được quy định cụ thể tại Phụ lục 2, 3 và 4 của Quy định này. Giá đất nông nghiệp là theo vị trí đất của thửa đất của thửa đất đó.
  - Đất phi nông nghiệp có ranh tiếp giáp với các tuyến lộ giao thông trong phạm vi 70 m tính từ mép lộ giới, đất nông nghiệp nhà ở thuộc khu vực đã được chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp theo quy định pháp luật về đất đai, đất nông nghiệp thuộc khu vực đã được cấp nhân quyền phê duyệt quy hoạch, dự án kiến chuyển sang đất phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai chưa được quy định cụ thể tại Phụ lục 2, 3 và 4 của Quy định này. Giá đất nông nghiệp là theo vị trí đất của thửa đất của thửa đất đó.

TỶ LỆ 1:6.000